

# Woning

## TYPE B

Kavel 4 t/m 7 en 10 t/m 13

### Kenmerken:

- Perceeloppervlaktes variërend van ca. 210 m<sup>2</sup> t/m tot ca. 250 m<sup>2</sup>
- Woonoppervlaktes tot ca. 127 m<sup>2</sup>
- Parkeerplaats op eigen terrein
- 3 slaapkamers en 2 badkamers
- Royale woonkamer met open keuken
- Schuifpui naar beschutte patiotuin
- Inpandige berging
- Loopdeur naar voortuin

*Voor de juiste zijgevelindeling van woning 4 en 13, zie pagina 25.*

### Maatwerk

*In de ruime woonkamer met open keuken kunt u de indeling en dus ook de positie van de keuken naar eigen wens bepalen. Op pagina 22 t/m 24 zijn de verschillende opties uitgewerkt.*



*Begaue grond*



1e verdieping

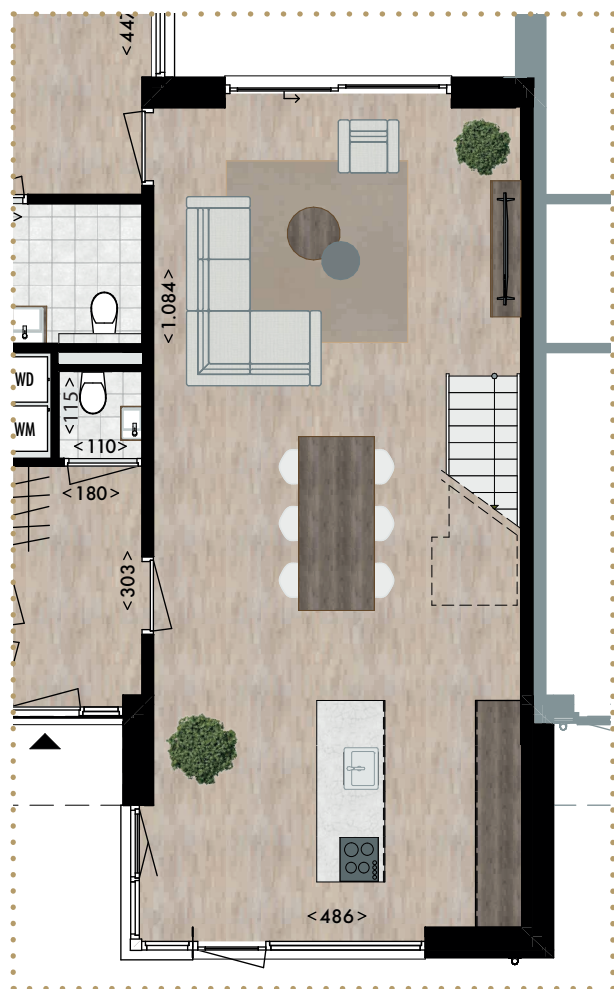
## RENVOOI

|  |                                      |
|--|--------------------------------------|
|  | Entree woning (overdekt)             |
|  | Meterkast                            |
|  | Binnenunit warmtepomp                |
|  | Buitenunit warmtepomp                |
|  | Mechanische ventilatie               |
|  | Opstelplaats wasmachine en wasdroger |
|  | Leidingschacht                       |
|  | Draairichting deur                   |
|  | Draaikiepraam                        |
|  | Schuifpui                            |
|  | Verdeler vloerverwarming             |
|  | Sedumdak                             |

- De maatvoering betreft 'ca.' maten en is in centimeters aangegeven.
- De maatvoering is aangegeven tussen bouwkundige wanden en exclusief eventuele wandafwerking.
- Schuine dak in ruimtes zichtbaar, m.u.v. badkamer waar een verlaagd plafond is voorzien (ca. 2,60m).
- Locatie verdeler van de vloerverwarming in het werk te bepalen door aannemer.

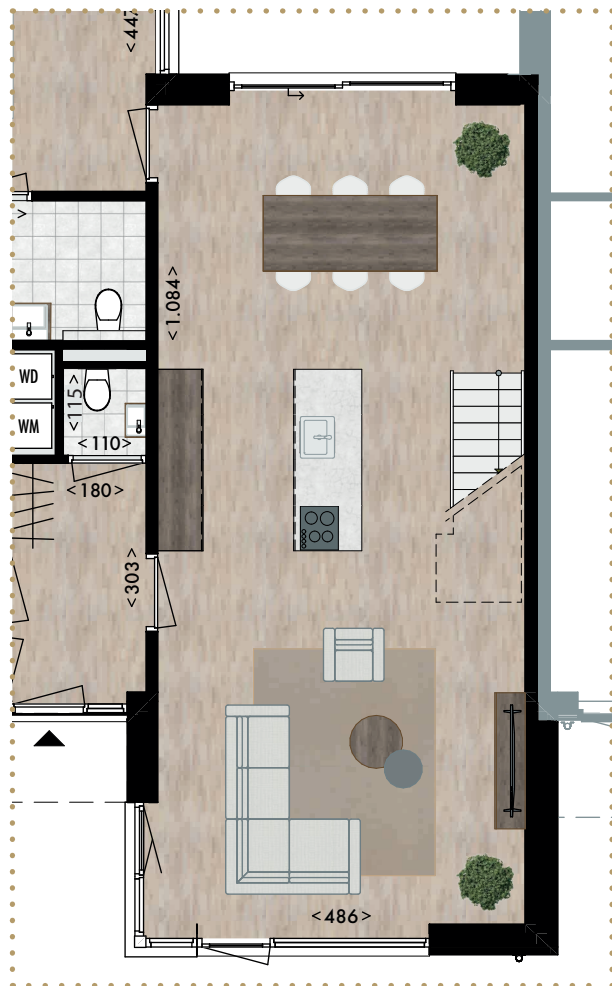
## Optie 1: keuken voorzijde

Veel daglicht en zicht op  
de voortuin



Interieurimpressie type B - keuken voorzijde

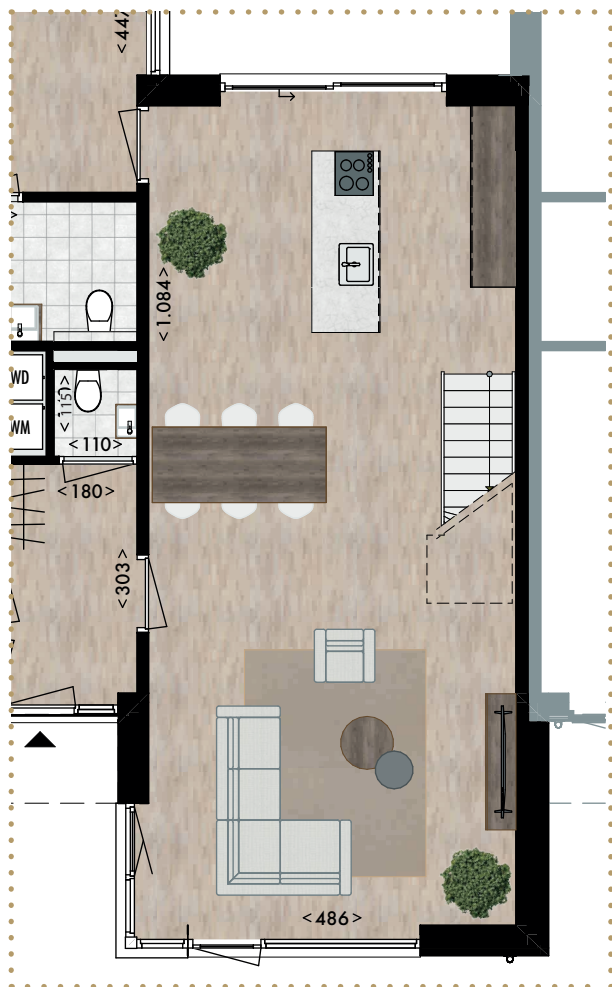
*Optie 2: keuken centraal*  
*Optimaal gebruik van de ruimte,*  
*gezellig & uitnodigend*



**Interieurimpressie type B - keuken centraal**

### Optie 3: keuken achterzijde

*In alle rust koken met zicht op  
de beschutte patio'tuin*



Interieurimpressie type B - keuken achterzijde



VOORGEVELS TYPE B



ACHTERGEVELS TYPE B



RECHTER ZIJGEVEL TYPE B - WONING 13



LINKER ZIJGEVELTYPE B - WONING 4