

PRIJSLIJST MOLENBEEKHOF SITTARD

13 woningen d.d. 21-08-2025



Kavel	Adres te Sittard	Woningtype	Woningsoort	GO* woning (ca. m2)	Kaveloppervlakte (ca. m2)	Verkoopprijs (V.O.N.)	Status
1	Tudderenderweg 29	A	Hoekwoning	120	265	Verkocht	
2	Tudderenderweg 27	A	Tussenwoning	120	185	€ 360.000,-	
3	Tudderenderweg 25	A	Hoekwoning	123	285	Verkocht	
4	Charles Tangelderhof 19	B	Levensloopbestendige hoekwoning	127	245	Verkocht	
5	Charles Tangelderhof 17	B	Levensloopbestendige woning	127	210	Verkocht	
6	Charles Tangelderhof 15	B	Levensloopbestendige woning	127	210	Verkocht	
7	Charles Tangelderhof 13	B	Levensloopbestendige woning	127	210	Verkocht	
8	Charles Tangelderhof 11	C	Levensloopbestendige woning gelijkvloers	121	285	Verkocht	
9	Charles Tangelderhof 9	C	Levensloopbestendige woning gelijkvloers	121	285	Verkocht	
10	Charles Tangelderhof 7	B	Levensloopbestendige woning	127	210	Verkocht	
11	Charles Tangelderhof 5	B	Levensloopbestendige woning	127	210	€ 475.000,-	OPTIE
12	Charles Tangelderhof 3	B	Levensloopbestendige woning	127	210	€ 475.000,-	OPTIE
13	Charles Tangelderhof 1	B	Levensloopbestendige hoekwoning	127	245	Verkocht	

GO* = Gebruiksoppervlakte.

- Oppervlakten betreffen circa maten en zijn derhalve slechts ter indicatie;
- De vermelde verkoopprijzen zijn Vrij Op Naam (V.O.N.) inclusief 21% BTW;
- Deze prijslijst is geldig tot en met 31 augustus 2025;
- In de verkoopprijs is eveneens opgenomen: sanitair en tegelwerk;
- Grondrente is 5,0% per jaar over de koopsom grond vanaf 1 oktober 2025 tot aan transport bij de notaris;
- Ondanks dat deze prijslijst met zorg is samengesteld kunnen hier geen rechten aan worden ontleend.

Ontwikkeling:



www.arcuszuid.nl

Verkoop:



www.smeetsvastgoed.nl

tel. 046-4000060